

к документации по проведению Открытой закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) на право заключения договора на предоставление доступа в здания с целью развития сети передачи данных и оказания телекоммуникационных услуг гражданам и/или юридическим лицам в жилых домах на территории района Ново-Переделкино г. Москвы.

ДОГОВОР № _____

г. Москва

« » 201 г.

Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник района Ново-Переделкино» (далее - Сторона 1) в лице директора Соколова Александра Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Публичное акционерное общество «Центральный телеграф» (далее - Сторона 2) в лице Советника Юдина Сергея Ивановича, действующего на основании Доверенности № 26/1-10-01/826 от 12.10.2017 г., с другой стороны, именуемые совместно – «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Сторона 1, обеспечивающая управление и эксплуатацию жилого фонда в качестве управляющей или эксплуатирующей организации в жилых домах по адресам, указанным в Акте начала оказания услуг (Приложение №1 к настоящему Договору), содействует Стороне 2 в развитии сети передачи данных с возможностью выхода в сеть Интернет (подключение и техническое обслуживание), по оказанию других телекоммуникационных услуг (IP- телефония, цифровое телевидение) гражданам и/или юридическим лицам (далее - Клиенты) (далее – Услуги).
- 1.2. Телекоммуникационные сети и все оборудование, используемое для реализации настоящего Договора, устанавливается сотрудниками Стороны 2 в зданиях и принадлежит Стороне 2. В предмет настоящего Договора входит оказание Стороной 1 следующих услуг: предоставление Стороне 2 возможности физического размещения оборудования, прокладки кабеля, обеспечение условий для надлежащего функционирования оборудования, кабеля, допуск Стороны 2 в здания.
- 1.3. Срок оказания Услуг: с 01.01.2018г. по 31.12.2018 г. включительно.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 2.1. Сторона 1 обязуется:
 - оказывать Стороне 2 организационное и информационное содействие в целях выполнения обязательств по Договору;
 - допускать представителей Стороны 2 по служебным удостоверениям в подведомственные Стороне 1 помещения зданий для проведения монтажно-наладочных и ремонтных работ в рамках исполнения Договора ежедневно с 9-00 до 20-00, а в аварийных случаях - круглосуточно;
 - не производить силами Стороны 1 работы по демонтажу, включению/выключению и ремонту оборудования Стороны 2;
 - по мере необходимости осуществлять контроль за установкой оборудования Стороной 2;
 - при осуществлении мероприятий по ремонту здания известить Сторону 2 о проведении указанных работ, предусматривающих перемещение оборудования не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до их проведения;
 - в случае аварий, при пожаре в зданиях немедленно принять все необходимые меры по устранению их последствий и сообщить о произошедшем Стороне 2 по телефонам: (495) 504-38-10.
- 2.2. Сторона 2 обязуется:
 - производить монтаж и настройку сети, оборудования без повреждения существующих коммуникаций и оборудования Стороны 1;
 - гарантировать компенсацию доказанного ущерба, причиненного зданию и коммуникациям Стороной 2;
 - соблюдать требования техники безопасности, охраны труда и пожарную безопасность при производстве работ;
 - осуществлять эксплуатацию, техническое обслуживание сети, оборудования обеспечивать их надлежащее и безопасное функционирование;
 - осуществлять свою деятельность в соответствии с условиями лицензий, выданных уполномоченными органами;

- при выполнении работ сохранять оборудование, используемое в зданиях (телефонная проводка, электрическая проводка, трубы подачи воды и т.п.) в целости и сохранности, производить уборку мусора, оставшегося после проведения работ;
 - обеспечить маркировку установленного оборудования и линий связи на открытых участках.
- 2.3. Стороны обязуются:
- незамедлительно информировать друг друга о возникающих затруднениях, которые могут привести к невыполнению условий настоящего Договора или отдельных его условий;
 - предоставлять друг другу техническую и иную информацию, необходимую для проведения работ, являющихся предметом настоящего Договора;
 - по требованию одной из сторон направлять представителя для оперативного решения вопросов в рамках настоящего Договора.

3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 3.1. Стоимость услуг по настоящему Договору составляет 90 900 (Девяносто тысяч девятьсот) рублей 00 копеек в квартал, с учетом НДС 18% – 13 866 (Тринадцать тысяч восемьсот шестьдесят шесть) рубля 10 копеек.
- 3.2. Общая стоимость настоящего Договора составляет 363 600 (Триста шестьдесят три тысячи шестьсот) рублей, 00 копеек, в том числе НДС 18% – 55 464 (Пятьдесят пять тысяч четыреста шестьдесят четыре) рубля 41 копейка.
- 3.3. Оплата по настоящему Договору производится ежеквартально, в течение 25 (двадцати пяти) банковских дней, с момента получения счета от Стороны 1.
- 3.4. Сторона 1 ежеквартально, в течение первых пяти дней квартала, следующего за расчетным, выставляет счет и счет-фактуру за предоставленные услуги, а также Акт об оказанных услугах.
- 3.5. Счета за предоставленные услуги Сторона 1 отправляет письмом по адресу: 125375, Москва, ул. Тверская, д.7.
- 3.6. Платежи осуществляются в безналичной форме в рублях Российской Федерации по реквизитам, указанным в разделе 8 настоящего Договора.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств, Условия настоящего Договора применяются к отношениям Сторон, возникшим с 01 января 2018 года.
- 4.2. Договор может быть изменен, дополнен или расторгнут по соглашению Сторон и в соответствии с действующим законодательством.
- 4.3. Действие настоящего Договора может быть прекращено по инициативе одной из сторон. Сторона инициатор прекращения действия Договора обязана направить уведомление о прекращении действия Договора другой Стороне не менее чем за 30 (Тридцать) календарных дней до такого прекращения.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. За неисполнение, или ненадлежащее исполнение своих обязанностей, предусмотренных настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

- 6.1. Наступление обстоятельств непреодолимой силы (стихийные бедствия, эпидемия, наводнения, иные события, не подлежащие разумному контролю Сторон) освобождает Стороны от ответственности за невыполнение или несвоевременное выполнение обязательств по настоящему Договору на период действия обстоятельств непреодолимой силы.
- 6.2. Сторона, которая не в состоянии выполнить свои обязательства по Договору в результате действия вышеуказанных обстоятельств информирует другую Сторону о начале, предположительном сроке действия и прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы, но в любом случае не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента начала их действия. Несвоевременное уведомление об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую Сторону права ссылаться на подобные обстоятельства.

7. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 7.1. Каждая Сторона будет сохранять конфиденциальность информации, ставшей ей известной в процессе исполнения настоящего Договора, если она прямо обозначена Стороной как конфиденциальная, и не должна сообщаться третьей стороне или использоваться в целях, выходящих за рамки предмета настоящего Договора, без письменного согласия второй Стороны по

настоящему Договору, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

- 7.2. Стороны обязуются принимать все меры по охране конфиденциальности информации в соответствии с законодательством Российской Федерации и использовать приемлемые средства защиты конфиденциальной информации, включая ограничение предоставления информации в случаях, когда раскрытие информации связано с осуществлением персоналом своих должностных обязанностей. Работники, использующие указанную информацию для выполнения своих должностных обязанностей, должны быть информированы о конфиденциальности полученной информации, и действовать в соответствии с положениями настоящего Договора и в рамках указанных ограничений.
- 7.3. Все споры и разногласия по настоящему Договору Стороны разрешают путем переговоров.
- 7.4. В случае если Стороны не смогут прийти к соглашению, споры и разногласия, возникшие в результате исполнения настоящего Договора или в связи с ним, подлежат разрешению в Арбитражном суде г. Москвы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 7.5. Стороны не имеют права уступить либо передать свои права или обязанности по настоящему Договору, полностью либо частично, без предварительного письменного согласия другой Стороны.
- 7.6. В случае прекращения действия настоящего Договора, Сторона 2 продолжает оказывать услуги Клиентам, договоры о подключении к сети с которыми были заключены в период действия настоящего Договора, а также производить необходимые ремонтные работы до заключения нового договора или отключения от сети Стороны 2 всех абонентов.
- 7.7. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, которые не вытекают из настоящего Договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнительного соглашения к настоящему Договору.
- 7.8. Все изменения, дополнения, приложения к настоящему Договору являются неотъемлемой его частью и считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны двумя Сторонами.
- 7.9. Настоящий Договор содержит Приложение №1, которое является его неотъемлемой частью.
- 7.10. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

	Сторона 1	Сторона 2
Название организации	Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник района Ново-Переделкино»	Публичное акционерное общество «Центральный телеграф»
Юридический адрес	119634, г. Москва, ул. Скульптора Мухиной, д.2	125375, г.Москва, ул.Тверская, д.7
Почтовый адрес	119634, г. Москва, ул. Скульптора Мухиной, д.2	125375, г.Москва, ул.Тверская, д.7
Телефоны	(495) 733-06-90	(495) 504-44-44
Факс	(495) 733-06-90	(495) 504-44-46
ИНН	7729466258	7710146208
КПП	772901001	774850001
Наименование банка	ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35	АО «АБ «РОССИЯ»
Расчетный счет	40601810245253	40702810400000005666
л/с	2691142000830621	30101810800000000861
БИК	044525000	044030861

9. ПОДПИСИ СТОРОН

СТОРОНА 1

Директор
ГБУ «Жилищник района Ново-Переделкино»

М.П. Соколов А.В.

СТОРОНА 2

Советник
ПАО «Центральный телеграф»

М.П. Юдин С.И.

**Акт
начала оказания услуг**

г. Москва

« » 201 г.

Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник района Ново-Переделкино» (далее - Сторона 1) в лице директора Соколова Александра Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Публичное акционерное общество «Центральный телеграф» (далее - Сторона 2) в лице Советника Юдина Сергея Ивановича, действующего на основании Доверенности № 26/1-10-01/826 от 12.10.2017 г., с другой стороны, именуемые совместно – «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Сторона 1 в соответствии с условиями Договора обеспечила размещение технологического оборудования Стороны 2 по адресу, указанному в Таблице 1.
2. Перечень технологического оборудования Стороны 2 определен в Таблице 1.
3. Технологическое оборудование Стороны 2 размещено и Сторона 1 приступает к оказанию Услуг с «01» января 2018 г.

Таблица 1.

№	Адрес размещения оборудования	Размещаемое оборудование	Кол-во, шт.	Место размещения оборудования
1	Боровское шоссе, 19	Коммутатор D-Link DES-3526	8	Тех.этаж
2	Боровское шоссе, 21	Коммутатор D-Link DES-3526	8	Тех.этаж
3	Боровское шоссе, 23	Коммутатор D-Link DES-3526	5	Тех.этаж
4	Боровское шоссе, 25	Коммутатор D-Link DES-3526	12	Тех.этаж
5	Боровское шоссе, 29	Коммутатор D-Link DES-3526	7	Тех.этаж
6	Боровское шоссе, 29 корп. 1	Коммутатор D-Link DES-3526	6	Тех.этаж
7	Боровское шоссе, 30	Коммутатор D-Link DES-3526	6	Тех.этаж
8	Боровское шоссе, 32	Коммутатор D-Link DES-3526	3	Тех.этаж
9	Боровское шоссе, 33	Коммутатор D-Link DES-3526	6	Тех.этаж
10	Боровское шоссе, 33 корп. 1	Коммутатор D-Link DES-3526	7	Тех.этаж
11	Боровское шоссе, 34	Коммутатор D-Link DES-3526	3	Тех.этаж
12	Боровское шоссе, 36	Коммутатор D-Link DES-3526	6	Тех.этаж
13	Боровское шоссе, 37	Коммутатор D-Link DES-3526	6	Тех.этаж
14	Боровское шоссе, 39	Коммутатор D-Link DES-3526	6	Тех.этаж
15	Боровское шоссе, 40	Коммутатор D-Link DES-3526	4	Тех.этаж
16	Боровское шоссе, 41	Коммутатор D-Link DES-3526	6	Тех.этаж
17	Боровское шоссе, 43 корп. 1	Коммутатор D-Link DES-3526	3	Тех.этаж
18	Боровское шоссе, 44	Коммутатор D-Link DES-3526	3	Тех.этаж
19	Боровское шоссе, 44 корп. 1	Коммутатор D-Link DES-3526	10	Тех.этаж
20	Боровское шоссе, 45	Коммутатор D-Link DES-3526	7	Тех.этаж
21	Боровское шоссе, 46	Коммутатор D-Link DES-3526	5	Тех.этаж
22	Боровское шоссе, 47	Коммутатор D-Link DES-3526	6	Тех.этаж
23	Боровское шоссе, 48	Коммутатор D-Link DES-3526	3	Тех.этаж
24	Боровское шоссе, 54	Коммутатор D-Link DES-3526	3	Тех.этаж
25	Боровское шоссе, 56	Коммутатор D-Link DES-3526	5	Тех.этаж
26	Боровское шоссе, 58	Коммутатор D-Link DES-3526	2	Тех.этаж
27	Боровское шоссе, 58 корп. 1	Коммутатор D-Link DES-3526	7	Тех.этаж
28	Лукинская улица, 1	Коммутатор D-Link DES-3526	15	Тех.этаж
29	Лукинская улица, 11	Коммутатор D-Link DES-3526	14	Тех.этаж

[illegible]

94	улица Шолохова, 8 корп. 1	Коммутатор D-Link DES-3526	3	Тех.этаж
95	Чоботовская улица, 1	Коммутатор D-Link DES-3526	4	Тех.этаж
96	Чоботовская улица, 11	Коммутатор D-Link DES-3526	6	Тех.этаж
97	Чоботовская улица, 13	Коммутатор D-Link DES-3526	2	Тех.этаж
98	Чоботовская улица, 15	Коммутатор D-Link DES-3526	6	Тех.этаж
99	Чоботовская улица, 17	Коммутатор D-Link DES-3526	7	Тех.этаж
100	Чоботовская улица, 17 корп. 1	Коммутатор D-Link DES-3526	1	Тех.этаж
101	Чоботовская улица, 3	Коммутатор D-Link DES-3526	9	Тех.этаж

СТОРОНА 1

Директор
ГБУ «Жилищник района Ново-Переделкино»

М.П. Соколов А.В.

СТОРОНА 2

Советник
ПАО «Центральный телеграф»

М.П. Юдин С.И.